



VÍTĚZNÁ 531 /13 PRAHA 5

DOKUMENTACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ REKONSTRUKCE DOMOVNÍCH PÁTEŘNÍCH ROZVODŮ PLYNU, SILNO- A SLABOPROUDU

INVESTOR: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5, 14 ŘÍJNA 1381/4, PRAHA 5
ZASTOUPEN: CENTRA A.S., PLZEŇSKÁ 3185/5B. PRAHA 5

GENERÁLNÍ Ing.arch. FRYDECKÝ VÁCLAV
PROJEKTANT: PATA&FRYDECKÝ ARCHITEKTI S.R.O.
U ŽELEZNÉ LÁVKY 8 PRAHA 1

PROJEKTANT Ing.arch. FRYDECKÝ VÁCLAV
DÍLČÍ ČÁSTI: PATA&FRYDECKÝ ARCHITEKTI S.R.O.
U ŽELEZNÉ LÁVKY 8 PRAHA 1

JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT

ČÍSLO PARÉ:

NÁZEV VÝKRESU:

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DATUM: ČERVENEC 2017

ČÍSLO VÝKRESU:

B

VÍTEZNÁ 531/13, PRAHA 5

DOKUMENTACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ

REKONSTRUKCE DOMOVNÍCH PÁTEŘNÍCH ROZVODŮ PLYNU, SILNO- A SLABOPROUDU

JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

B.1	Popis území stavby	2
B.2	Celkový popis stavby	3
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	3
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	3
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	4
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	4
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	4
B.2.6	Základní charakteristika objektů	4
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	5
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení	6
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi	6
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	6
B.2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	6
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	6
B.4	Dopravní řešení	6
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	6
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	6
B.7	Ochrana obyvatelstva	6
B.8	Zásady organizace výstavby	6

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

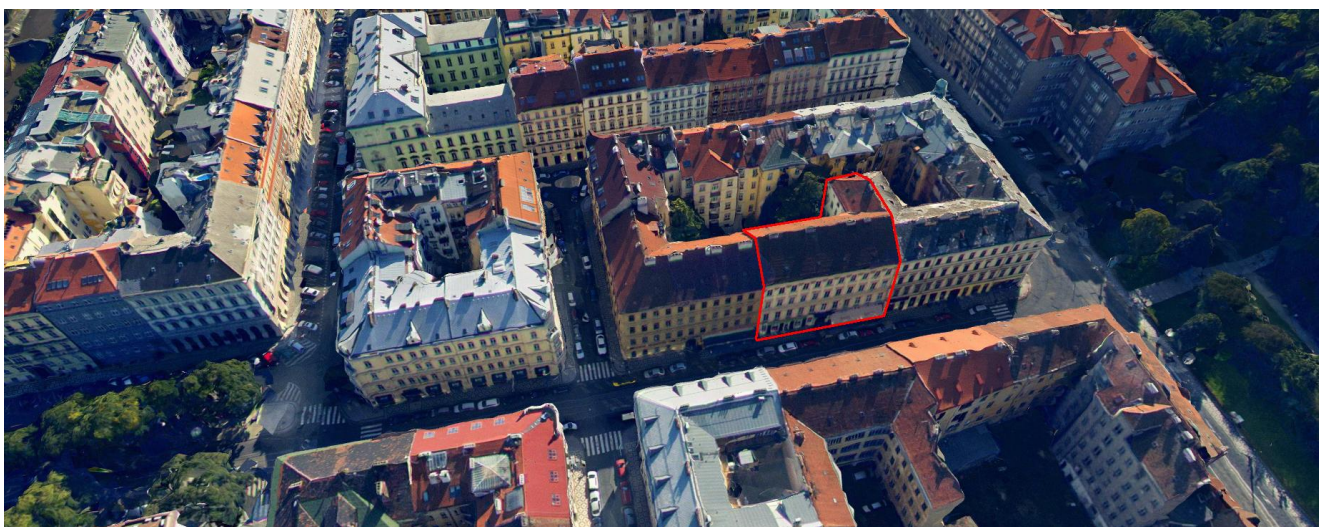
a) charakteristika stavebního pozemku

Řešený objekt leží v jádrové zástavbě historického centra Prahy. Je součástí historické blokové zástavby podél ulice Vítězná, která spojuje Most Legií s lokalitou Újezdu pod Petřínským vrchem.

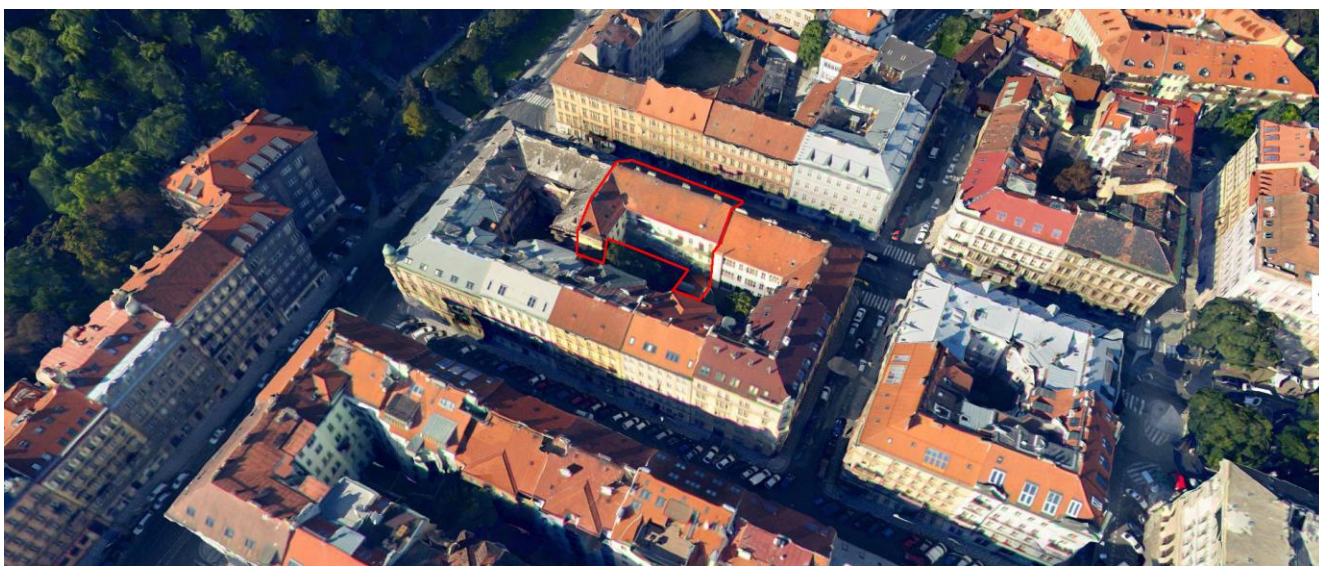
Hmota domu je složena z hlavní hmoty navazující štíty na sousední domy a z kolmého dvorního křídla v západní části pozemku. Ve východní části pozemku je přistavěna nízká jednopodlažní dvorní vestavba. Zbývající nezastavěná část pozemku otevřena směrem do vnitrobloku slouží jako dvůr.

Vstup do domu je zajištěn z ulice Vítězná pomocí domovní brány a průjezdu vedoucího do dvora. Na průjezd navazuje v jeho zadní části kolmá chodba vedoucí ke schodišťové hale na styku hlavní hmoty a západního dvorního křídla.

Následující obrázky ilustrují hmotové uspořádání okolí stavby, červenou barvou jsou vyznačeny viditelné fasády objektu



pohled ze strany Vítězné ulice



pohled na dvorní fasádu domu - pavlač

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Pro zpracování dokumentace byly provedeny následující průzkumy a rozborů:

- prohlídka stávajícího objektu a území, fotodokumentace
- zjednodušené zaměření pavlačí a schodišťové haly
- rešerše archivních materiálů ve stavebním archivu MČ Praha 5

Závěry jednotlivých průzkumů jsou promítnuty do příslušných částí návrhu.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Budova č.p. 531 je vedena jako kulturní památka 41467/1-21222 činžovní dům U Otakara II. Objekt se nachází v historickém centru Prahy, je součástí Pražské památkové rezervace – PPR.

Dotyčný pozemek ani okolní pozemky nejsou archeologickou lokalitou, nemají ochranu ZPF a nejsou součástí záplavových území.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny nejsou stavbou dotčena zvláště chráněná území, přírodní památky a výtvoři, ani jejich ochranná pásma.

Z hlediska vodního zákona se pozemky dotčené stavbou nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje. Práce při provádění stavby nebudou zasahovat do ochranných pásem inženýrských sítí.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Z hlediska záměru irelevantní.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavebními pracemi, které mají charakter udržovacích prací, nedojde ke změně charakteru stavby ani jejího vlivu na okolí.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Z hlediska záměru irelevantní.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Z hlediska záměru irelevantní.

h) územně technické podmínky, napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Pro **napojení zařízení staveniště** budou použity stávající přípojky v objektu.

Dopravní intenzita zásobování stavby významně neovlivní stávající dopravu, nebudou podniknuta žádná dopravní opatření.

Po dobu realizace stavby bude zajištěn přístup k jednotlivým objektům v lokalitě pro požární techniku. Stavební práce musí být prováděny tak, aby za všech okolností byla zajištěna dosažitelnost všech objektů vozidly Policie, záchranné služby a hasičského záchranného sboru.

Povinností zhotovitele bude v předstihu informovat místní obyvatele, Městský úřad, Policii ČR, Záchrannou službu a Hasičský záchranný sbor o postupu prací a o uzávěrách a omezeních dopravy.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Řešená stavba není podmíněna žádnými věcnými ani časovými vazbami na další stavby.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem dokumentace je rekonstrukce domovních páteřních rozvodů plynu, silnoproudu a slaboproudu, které jsou v současnosti v nevyhovujícím stavu. Tyto udržovací práce, předcházejí plánované opravě společných částí domu. Veškeré nové rozvody budou oproti stávajícímu stavu vedeny pod omítkou a výhledově tak umožní „vyčištění“ a opravu průjezdu, dvorní fasády (pavlačí) a schodišťové chodby. Počet přípojných bodů se nemění, počítá se ale s možným budoucím připojením nových bytových jednotek v podkroví.

Po dokončení stavebních prací bude omítka v rozsahu, ve kterém byla narušena, opravena. Schodišťová hala bude nově vymalována.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Beze změn.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Rekonstrukce páteřních rozvodů je navržena jako předcházející plánované opravě společných částí domů tj. průjezdu, schodišťové haly a pavlačí. Oproti stávajícímu stavu, budou všechny rozvody vedeny pod

omítkou, aby tak bylo možno navrátit původní estetické působení těchto částí domu. To znamená tak, aby se novodobé technické prvky pohledově uplatňovaly co nejméně. V průjezdu bude současná plynová trubka vedena v podlaze, zatímco vedení silno- a slaboproudu budou vedeny ve zdi. Ve schodišťové hale a na pavlačích se pohledově projeví pouze kryty skříňní plynoměrů a elektrických rozvaděčů. Tyto jsou umístěny v pravidelném logickém rytmu navazujícím na rytmus dveří a oken. Dvířka plynoměrů a elektrických dveří jsou zhotoveny jako novodobé dřevěné prvky, které svým vzhledem korespondují s původními dřevěnými prvky výplní otvorů.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení stavby se nemění.

Stavba nezahrnuje žádnou výrobní technologii.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba není přizpůsobena pro bezbariérové užívání. Stavební úpravy nemají na tuto skutečnost vliv.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem.

Bezpečnost stavby při užívání je zajištěna navrženým řešením, které je v souladu s právními předpisy v platném znění k datu odevzdání projektu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Stavba je členěna na následující objekty:

- příprava staveniště, vybudování objektů ZS
- rekonstrukce páteřních rozvodů plynu
- rekonstrukce páteřních rozvodů silnoproudu
- rekonstrukce páteřních rozvodů slaboproudu

a) Stavební a materiálové řešení

Bourací práce

Před započítáním bouracích a rekonstrukčních prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu. Na základě tohoto průzkumu vypracuje zhotovitel bouracích prací technologický postup s ohledem na bezpečnost práce a provozní požadavky nájemců.

Před vlastním započítáním prací musí být vymezeny dotčené prostory, a to na základě technologie bourání. Dotčené prostory musí být zajištěny proti vstupu nepovolaných osob a musí splňovat podmínku, že bude zajištěna ochrana stávajících konstrukcí ohrožených bouracími pracemi před poškozením nebo znečištěním.

Před započítáním prací je nutno ověřit, že nedojde k neplánovanému zásahu do stávajících rozvodů inženýrských sítí a k přerušení dodávek některé z rozvodných sítí v objektu. Při odpojování a zajišťování rozvodů je nezbytné dbát pokynů odpovědného pracovníka správy objektu.

Předpokládá se současný provádění bouracích prací v trasách všech rekonstruovaných rozvodů. Dle postupu prací bude v dohodnutém okamžiku nutno ukončit dodávku médií do stávajících sítí. Přesný postup a časová koordinace budou před zahájením prací dojednány dodavatelem stavby s nájemci prostorů.

Demolice se bude provádět drážkováním (nikoliv vybouráním) v nejmenším nutném rozsahu pro vedení rozvodů. Veškeré zásahy do nosných konstrukcí je nutno provádět dle projektové dokumentace po konzultaci se statikem.

Postup vyjmutí bočních dřevěných trámů v podlaze průjezdu pro vedení plynu a silnoproudu a jejich následné vrácení bude konzultován se zodpovědným referentem MHMP OPP.

Bourací práce mohou začít až na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka zhotovitele.

Přesun bouraných hmot bude zajištěn v jednotlivých podlažích pomocí koleček a dále pomocí shozu do kontejneru umístěného ve dvoře. Během bourání je třeba dbát, aby nedocházelo ke hromadění bouraného materiálu na pavlačích a tím jejich přetížení. Kontejnery budou zajištěny plachtou proti rozletu prachu a suti. Omezení prašnosti bude zajištěno vlhčením suti. Odpad se bude třídit na čistou stavební suť, tříděný a směsný odpad, který bude umístěn do velkoobjemových kontejnerů. Trasy přesunu odpadu budou hrubě čištěny každý den případně dle potřeby za použití VAP nebo průmyslového vysavače.

Povrchy vnější

Místa poničena demontáží původních rozvodů a drážky s novými rozvody budou vyspraveny jádrovou omítkou a následně vyhlazeny štukem. Prostor schodišťové haly bude vymalován. Dřevěné kryty rozvaděčů budou opatřeny bílým nátěrem v barevnosti lomené bílé odpovídající stávajícím ráům. Barevnost bude konzultována s odpovědným referentem MHMP OPP.

Zámečnické výrobky

Niky pro umístění elektro rozvaděčů na pavlačích budou zajištěny ocelovou rámovou konstrukcí – viz. výkresová část AST.

Truhlářské výrobky

Rozvaděčové skříně v průjezdu a na pavlačích, niky plynoměrů ve schodišťové hale a na pavlačích budou zakryty dřevěnými dvířky. Práce budou provedeny dle ČSN 73 2810.

Požadavky na provádění stavby

Před zabudováním materiálu a jednotlivých výrobků do stavby musí být dodavatelem stavby odpovědnému zástupci investora předloženy certifikáty výrobků, případně prohlášení o shodě. Při realizaci budou na jednotlivé dodávky částí zpracovány technologické postupy provádění včetně harmonogramu a koordinace s nájemci prostor, případně dílčí výrobní dokumentace. Tyto budou pak před vlastní realizací předloženy k odsouhlasení odpovědnému zástupci investora.

Veškeré pohledové prvky budou před zabudováním do stavby vzorkovány a předloženy architektovi a investorovi v předstihu k odsouhlasení.

b) konstrukční a materiálové řešení

Do konstrukce objektu bude zasahováno v neménším možném rozsahu. Kromě drážkování v trasách rozvodů se jedná zejména o úpravy nik pro rozvaděče elektro a plynoměry. V případě nik pro osazení elektroměrových skříní na pavlači budou tyto vyztuženy pomocnými ocelovými rámy.

c) mechanická odolnost a stabilita

Neřeší se.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Rozvody plynovodu

Stávající rozvody budou demontovány. Místa poničení demontáží budou vyspraveny, znovu vyzděny, včetně nevyužitých nik.

Za HUP bude rozvod veden v zemi do prostoru dvora, kde budou z tohoto vedení napojeny jednotlivé nové větve stoupacího potrubí a nový rozvod k jednotlivým plynoměrům.

Potrubí bude zasekáno, provedeno z trub ocelových černých bezešvých dle ČSN 42 5710, jak. 11353.0 spojovaných svařováním.

Potrubí vedené ve stěně bude opatřeno chráničkou proti proražení. Části vedené viditelně po povrchu (u plynoměrů) budou opatřeny nátěrem (dvojvrstvý nátěr žluté barvy).

Vedení v zemi bude z materiálu PE 100 SDR 11, opatřeno identifikačním vodičem.

Rozvody silnoproudu

Projektová dokumentace silnoproudu řeší páteřní rozvod Hlavních domovních rozvodů (dále jen HDV), osazení nových elektroměrových rozvaděčů (náhrada za původní), opravu vnitřních rozvodů domovní reže a osvětlení 1.PP a vstupu do bytového domu. V rámci projektu jsou pro jednotlivé byty navrženy nové přípojky z elektroměrových rozvaděčů, původní budou odpojeny a demontovány.

Připojení bude provedeno ve stávající SP5, vybavené pojistkovými spodky 3xSPH1, ze které bude proveden vývod pro HDV. Vývody budou taženy v podlaze průjezdu v ohebné instalační trubce do NER 1 v průjezdu. Zde bude provedena kabelová trasa HDV 3xCYA 70+50 (H07V-K 3x70+50) v trubce KOPOFLEX KF 9063 v podlaze průjezdu a pod omítkou do Elektroměrových rozvaděčů NER v každém podlaží. Trasa bude přivedena ke vstupu do stoupacího jádra, kudy bude tažena na úchytech v instalační trubce v celé délce (až do 5.NP).

Pro jednotlivé byty bude proveden nový přívod zakončený ve stávajících bytových rozvaděčích. Bytový rozvod není předmětem opravy rozvodu. V elektroměrových rozvaděčích bude kabel napojen ve svorkovnicích umístěných v měřené, plombované, části rozvaděče. Na vývodních svorkách z elektroměrových rozvaděčů bude proveden přechod na síť TN . Vývod bude proveden kabelem CYKY 4Jx10 s rezervním 20x1,5 , v bytovém rozvaděči, pokud bude byt po rekonstrukci bude proveden převod na síť TN-C-S. Do bytů bude také přiveden vodič Pa, který bude ukončen v krabici u bytového rozvaděče.

Rozvody slaboproudu

Společná televizní anténa STA

V objektu bude instalován systém Společné televizní antény STA. Na střeše bude na novém stožáru instalována anténa pro příjem pozemního digitálního TV signálu DVB-T a anténa pro příjem VKV.

Rozvaděč STA bude umístěn v posledním patře na schodišti. V rozvaděči bude umístěn zesilovač a rozbočovače 1/3 a 1/12.

Kabelové trasy budou provedeny koaxiálním kabelem SAT 703B. Ke stožáru budou nataženy celkem 3 koaxiální kabely (1x DVB-T, 1x VKV, 1x rezerva pro druhou DVB-T anténu). Kabelové trasy budou vedeny v ohebných trubkách pod omítkou. Na půdě budou kabely uloženy do vkladacích lišt na povrchu.

Telefonní rozvody

Do každého bytu bude přiveden nový kabel z účastnického rozvaděče CETIN. V bytech bude kabel ukončen za vstupními dveřmi do bytu a to v krabici KU68. Každý byt bude z účastnického rozvaděče napojen samostatným kabelem.

Rozvody budou provedeny kabely U/UTP 4x2x0,5 CAT.5e. Kabelové trasy budou vedeny v ohebných trubkách pod omítkou.

Domácí telefony

Kabelové trasy budou provedeny kabely J-Y(st)Y 4x2x0,8. Přívod k elektromechanickému zámku bude kabelem CYSY 4x1 (kabel bude ukončen v přechodové krabici, z níž bude do dveřního křídla natažen systémový kabel ABLOY – kabel bude do dveřního křídla zafrézován).

Kabelové trasy budou vedeny v ohebných trubkách pod omítkou.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Jedná se o udržovací práce, výměnou rozvodů nedojde ke změně požárně bezpečnostního řešení domu.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Výměna rozvodů nemění počet odběrných míst médií, lze předpokládat stejnou spotřebu. Případná výstavba a napojení nových bytů v podkroví domu bude řešeno v samostatném řízení.

B.2. 10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod).

Udržovací práce nemění vliv stavby na okolí.

B.2. 11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Nemění se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Budou zachovány stávající přípojky plynu, silno- a slaboproudu. Nemění se.

B.4 Dopravní řešení

Nemění se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vypuštěno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba nebude mít po svém dokončení negativní vliv na zdraví a životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Charakter stavby nepředpokládá žádné požadavky na ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

Svým charakterem se jedná o drobnou stavbu, nevyžadující žádnou těžkou mechanizaci a ani žádné zvláštní opatření.

Veškeré práce budou probíhat ručně za pomoci drobných ručních elektrických nástrojů.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřebné materiály a hmoty budou na stavbu operativně dováženy v době jejich potřeby. Na staveništi bude zřízena krátkodobá skládka materiálu pro zajištění materiálové rezervy pro zajištění bezproblémového chodu prací. Tato plocha bude vyčleněna v rámci dvora.

b) odvodnění staveniště

Staveniště bude v každé fázi výstavby řádně odvodňováno. Do kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentačních jímkách umístěných v prostoru staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště, příjezdy a přístupy na staveniště

Příjezd na staveniště bude zajištěn z ulice Vítězná průjezdem do dvora.

Dopravní intenzita zásobování stavby významně neovlivní stávající dopravu, nebudou podniknuta žádná zvláštní dopravní opatření.

Napojení na technickou infrastrukturu

Pro účely stavby budou využity stávající přípojky elektřiny, vodovodu a kanalizace. Voda bude zajištěna z dočasného staveništního napojení po projednání se správcem.

Kanalizace:

Odpadní splaškové vody ze sociální části ZS budou průběžně odváženy.

Odpadní vody ze staveniště budou v případě potřeby po přečištění v usazovací jímce vypuštěny do stávající kanalizační šachty.

Telefon

Pro spojení budou využity mobilní telefony

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Výstavba bude prováděna tak, aby svými vlivy (zejména hluk, prašnost, ořesy) negativně neovlivňovala své okolí, žádný z výše uvedených faktorů nesmí během výstavby překročit limitní hodnoty pro danou lokalitu. Použitím vhodných stavebních mechanismů a udržováním čistoty vozidel hlavně při výjezdu ze staveniště dodavatel sníží přechodný negativní vliv stavby na své okolí.

K omezení provozu na veřejných komunikacích - dopravních trasách vlivem staveništní dopravy nedojde. Dodavatel zabezpečí plné vytižení nákladních automobilů a tím minimalizuje negativní dopady na životní prostředí. Před výjezdem ze stavby budou veškerá vozidla očištěna a to mechanickým způsobem nebo ostřikem. Voda z ostřiků bude svedena do sedimentační jímky, z níž budou splachy odtěženy a odvezeny na skládku. V případě znečištění veřejné komunikace budou plochy bezprostředně opláchnuty, případně ostřikem očištěny.

Při provádění stavby nesmějí být překročeny hygienické limity

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Prostor staveniště je dán rozsahem objektu, ve kterém budou prováděny udržovací práce a nezastavěnou částí pozemku - dvora. Stavba bude realizována v prostoru jednoho staveniště.

Velikost staveniště ve dvoře bude realizována v minimálním potřebném rozsahu se zajištěním potřebného zázemí stavby, tj. skladovacích ploch a plochy na zajištění potřebného zařízení staveniště. Před zahájením stavby budou přesné podmínky záboru stavby dojednány se správcem objektu.

Na staveništi budou skladovány jen nezbytně nutné stroje a materiály, v maximální možné míře budou na stavbu dodávány operativně v době jejich potřeby.

Plocha staveniště bude vhodným způsobem zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob.

Před započatím bouracích prací musí být vymezen ohrožený prostor v závislosti na zvolené technologii práce v dodavatelské dokumentaci. Tento prostor bude zajištěn přenosným oplocením, zábranami či jiným vymezením proti vstupu nepovolaných osob.

Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání.

Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště.

V souvislosti se zařízením staveniště není nutno provádět žádné asanace, demolice ani kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Prostor staveniště je dán rozsahem řešeného území - pozemkem parc. č. 827 v katastrálním území Malá

Strana, na kterém je umístěn dům č.p. 531, v němž budou probíhat udržovací práce. Pro umístění venkovní části zařízení staveniště bude vymezen prostor v části dvora.
Na staveništi nebude vybudováno žádné výrobní zařízení staveniště.

Zařízení staveniště

Sociální a provozní část zařízení stavby bude zabezpečena v rámci oplocené části staveniště. Vybudování dočasných objektů potřebných pro zařízení staveniště navrhne a zajistí vybraný zhotovitel stavby.

Pro zabezpečení potřeb stavby budou na staveništi realizovány následující objekty:

- oplocení staveniště - systémové oplocení na mobilních stojkách
- napojení ZS na stávající kanalizační šachtu (pokud bude nutná a bude odsouhlaseno správcem sítě, variantně je možné umístění autonomního mobilního soc. zázemí)
- napojení na ZS na vodovod
- napojení na stávající přípojkovou skříň elektro (po projednání s PRE)
- u vjezdu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele vč. kontaktů.
- na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání.

Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště.

Buňkoviště

Pro zřízení šaten, sociálních zařízení a kanceláře bude využita plocha v oplocené části stavebního pozemku, kde bude v případě potřeby formou dočasných objektů vybudovány 1-2 buňky 6x2,5m.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů, a dále v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. HMP (vyhláška o odpadech).

- odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů.
- přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: směsný stavební odpad, kov, sklo, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad
- odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.
- ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné, a evidence odpadů ze stavby.
- voda vypouštěná ze staveniště do stávající kanalizace musí být vedena přes usazovací jímky, ve kterých bude zbavena nečistot způsobujících zanesení kanalizace.

Vhodné sklárky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Druhy odpadů vznikající při výstavbě a jejich likvidace:

Zbytky barev, lepidel a těsnících materiálů spadají do podskupiny 08 01, 08 02 a 08 04. V této podskupině mohou vznikat jak nebezpečné, tak ostatní odpady podle použité technologie a materiálů. Pokud již nebudou použité materiály jinak využitelné, budou shromažďovány v plechových uzavíratelných nádobách a podle potřeby a skutečných vlastností budou odváženy k likvidaci.

Při zpracování a použití kovových materiálů při stavbě může vznikat odpad 12 01 01 Piliny a třísky železných kovů, 12 01 03 Piliny a třísky neželezných kovů, 12 01 13 Odpady ze svařování. Předpokládá se však pouze nepatrné množství tohoto odpadu, který se stane součástí směsného stavebního odpadu (17 09 04).

Odpadní oleje mohou vznikat použitím ve stavebních strojích a v malé míře i použitím mechanizace na údržbu areálu za provozu. Odpadní oleje patří podle Zákona o odpadech, č. 185/2001 Sb. mezi „vybrané výrobky“ a po využití odpady. Nakládání s nimi je v zákoně upraveno speciálními podmínkami.

Nejpravděpodobnější je varianta, že údržba techniky bude prováděna u specializované firmy, tj. mimo staveniště. Případné upotřebené oleje vzniklé na staveništi budou shromažďovány ve speciálních dvouplášťových kontejnerech na určeném místě.

Zbytky organických rozpouštědel a ředidel budou vznikat při ředění barev, popř. čištění materiálů, a to

převážně v průběhu výstavby. Může se jednat rovněž o pevné látky znečištěné rozpouštědly. Jedná se o odpad 14 06 02, 14 06 03. Nevyužitelné zbytky budou shromažďovány v plechovém uzavíratelném sudu nebo nádobě a následně odváženy k recyklaci k některé ze specializovaných firem.

V období výstavby budou vznikat obaly podskupiny 15 01 (papírové a lepenkové obaly, plastové, dřevěné, kovové, kompozitní, směsné, skleněné a textilní obaly patřící do kategorie „ostatní“). Obaly znečištěné nebezpečnými látkami, popř. prázdné kovové tlakové nádoby (15 01 10 N, 15 01 11 N) patří do nebezpečných obalů. Po vyprázdnění budou nevratné obaly přímo na místě rozbity, tříděny a předávány přednostně k následnému využití, recyklaci nebo likvidaci. Obaly znečištěné nebezpečnými látkami budou nebezpečné složky zbaveny nebo s nimi bude podle jejich povahy nakládáno jako s nebezpečným odpadem. Tento odpad bude vznikat také ve fázi provozu.

V rámci realizace stavby budou vznikat odpady podskupiny 15 02 - Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy, a to buď znečištěné nebezpečnými látkami – druh 15 02 02 N nebo neznečištěné nebezpečnými látkami – druh 15 02 03. Místem shromažďování nebezpečného odpadu budou normalizované sběrné nádoby, které budou současně transportním obalem. Odpad bude skladován uzamčený ve skladu olejů, v zavázaných pytlích, a bude dle potřeby odvážen ke zneškodnění do spalovny nebezpečných odpadů. Ostatní odpad by měl být přednostně využíván jako vytríděný odpad textilního materiálu, jinak se může stát složkou komunálního odpadu.

V rámci realizace stavby bude vznikat stavební odpad skupiny 17, který bude v největší míře obsahovat zbytky poživ, stavební sutě, dřeva, skla, kovů, izolačních materiálů apod. Větší kusy využitelných materiálů by měly být vytríděny a zařazeny do jednotlivých druhů stavebního odpadu skupiny 17. Vytríděné složky by měly být přednostně recyklovány. Vytríděny by měly být rovněž možné nebezpečné odpady.

Při zakládání objektu a terénních úpravách vznikat odpad zemina a kamení 17 05 04. V případě znečištění nebezpečnými látkami (např. vytekly olej či palivo ze stavebních mechanismů) se jedná o nebezpečný odpad (17 05 03 N), který by měl být přednostně dekontaminován v zařízeních k tomu určených, jinak bude uložen na skládku NO.

Použité pracovní oděvy (oděv, 20 01 10, textilní materiál, 20 01 11) budou využity jako čisticí hadry a zbytek bude nabídnut k recyklaci. Nevyužitelné zbytky budou vstupovat do směsného komunálního odpadu. Odpad bude shromažďován ve skladu pracovních oděvů ve vacích.

Tabulka: Seznam pravděpodobných druhů odpadů vznikajících při výstavbě

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O
08 02 01	Odpadní práškové barvy	O
08 02 02	Vodné kaly obsahující keramické materiály	O
08 02 03	Vodné suspenze obsahující keramické materiály	O
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	O
12 01 01	Piliny a třísky železných kovů	O
12 01 03	Piliny a třísky neželezných kovů	O
12 01 13	Odpady ze svařování	O
13 01	Odpadní hydraulické oleje	O,N
13 02	Odpadní motorové, převodové a mazací oleje	O,N
14 06 02	Jiná halogenovaná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N
14 06 03	Jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 05	Kompozitní obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 07	Skleněné obaly	O

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
15 01 09	Textilní obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 01 11	Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu (např. azbest) včetně prázdných tlakových nádob	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O
17 01 01	Beton	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezp. látky nebo nebezp. látkami znečištěné	N
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 01 10	Oděvy	O
20 01 11	Textilní materiály	O

N – nebezpečné odpady; O – ostatní odpady

Použité normy :

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat ustanovení uvedených zákonů a opatření :

185/2001 Sb. o odpadech
311/1991 Sb. o státní správě
383/2001 Sb. nařízení vlády o podrobnostech nakládání s odpady
401/1991 Sb. o programech odpadového hospodářství
521/1991 Sb. o vedení evidence odpadu
381/2001 Sb. Katalog odpadů
5/2007 Sb. HMP Vyhláška o odpadech

Povinnosti původce odpadu :

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 a v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. HMP (vyhláška o odpadech).

Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona č. 185/2001, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 tohoto zákona povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby než jsou předány oprávněné osobě.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci stavby nebudou probíhat zemní práce.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny a pod.). Motory dopravních prostředků a mechanizace budou vypínány okamžitě po ukončení práce.

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební práce budou prováděny pomocí standardních technologií a v souladu s nařízením vlády 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pracovní doba a používání jednotlivých technologií bude upraveno tak, aby nebyly překročeny očekávané nejvyšší přípustné hladiny hluku.

Podle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. "O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací" nesmí hluk ve venkovním prostoru na území obytné zástavby způsobený provozem stacionárních zdrojů překročit v denní době ekvivalentní hladinu akustického tlaku $A_{LAeq} = 50\text{dB}$, v noční době $A_{LAeq} = 40\text{dB}$. V případě hluku způsobeného dopravou je nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A v denní době $A_{LAeq} = 55\text{dB}$, v noční době $A_{LAeq} = 45\text{dB}$.

Hladina akustického tlaku ve venkovním prostoru od stacionárních zdrojů se stanoví z osmi nejhluchnějších hodin během denní doby a z nejhluchnější hodiny v noční době, pro hluk z dopravy se hladina akustického tlaku stanoví z celé noční respektive z celé denní doby. V průběhu výstavby je v době od 7 do 21 hodin povolena korekce +10 dB k nejvyšším přípustným hodnotám. Výstavba nebude probíhat mimo tuto dobu. Hluk z činností souvisejících se stavbou nesmí tedy u nejbližších bytových domů překročit hladinu $A_{LAeq} = 65\text{dB}$.

Související doprava

Při daném rozsahu prací lze očekávat příjezd a odjezd nejvýše 5 nákladních vozidel během dne. Doprava této intenzity nezpůsobí hluk překračující hygienický limit ani nevýšší hluk v daném místě.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápat.

V prostoru staveniště bude u výjezdu prováděno v případě potřeby mechanické očištění vozidel vyjíždějících ze staveniště. V případě potřeby musí zhotovitel zajistit techniku (kropící vůz a vozidlo s kartáčí na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště. Do kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

V souladu s § 15, odst.1, zákona č.309/2006 Sb. je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě.

Před zahájením prací bude prováděno školení BOZP a seznámení pracovníků stavby s riziky.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

Bezpečnostní předpisy

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak :

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- NV 264/2006 Sb. zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím ZP
- Zákon č. 266/2006 Sb., o úrazovém pojištění zaměstnanců
- Vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška 309/2005 Sb., o zajišťování technické bezpečnosti vybraných zařízení
- Zákon 309/2006 Sb. , kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Vyhláška ministerstva stavebnictví č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů upravuje kvalifikaci obsluh stavebních strojů, ve znění pozdějších výnosů ministerstva stavebnictví
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu;
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;
- Nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí,
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky;
- Nařízení vlády č. 339/2002 Sb. o postupech při poskytování informací v oblasti technických předpisů, technických dokumentů a technických norem, ve znění č. 178/2004 Sb.;
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č. 379/2005 Sb. Sb. o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky a jinými návykovými látkami a o změně souvisejících zákonů
- Vyhláška 123/2006 Sb. o evidenci a dokumentaci návykových látek a přípravků
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Vyhláška min. zdravotnictví č. 288/2003 Sb. kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázány těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání;
- Zákon 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění platných předpisů
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů- úplné znění zákon 471/2005 Sb.;
- NV 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů
- Zákon 377/2005 Sb., kterým se mění zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a některé další zákony
- Vyhl. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce a ojedinelou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinelé a krátkodobé expozice těchto prací
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nař. vl. č. 405/2004 Sb.;
- ČSN ISO 3864 (01 8010) Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky (11.95)
- Vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách;
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.;
- Vyhláška ČÚBP č. 85/1978 Sb. o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení, ve znění nař. vl. č. 352/2000 Sb.;
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb., vyhlášky č. 551/1990 Sb., nař. vl. č. 352/2000 Sb., vyhlášky MPSV č. 118/2003 Sb., 323/2003 Sb.;
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. a změny

- vedené v nařízení vlády č. 352/2000 Sb., 394/2003 Sb.;
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., nař. vl. č. 352/2000 Sb. a vyhl. MPSV č. 159/2002 Sb.;
 - Nařízení vlády č. 27/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výtahy
 - Vyhláška ČBÚ č. 74/2002 Sb. Vyhláška ČBÚ č. 74/2002 Sb., o vyhrazených elektrických zařízeních
 - Vyhláška č. 100/1995 Sb., kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických zařízení) ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška č. 392/2003 Sb. o bezpečnosti provozu technických zařízení a o požadavcích na vyhrazená technická zařízení tlaková, zdvihací a plynová při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem
 - Zákon č. 251/2005 Sb., o České inspekci práce
 - Zákon č. 253/2005 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce
 - Zákon 338/2005 Sb. - úplné znění zákona č. 178/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
 - Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozd. předpisů (úplné znění zák. č. 67/2001 Sb.);
 - Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru - vyhláška o požární prevenci
 - Vyhláška 297/2005 Sb., kterou se mění vyhl. 323/2001 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 238/2000 Sb. , o HZS ČR a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Související technické normy:

- ČSN 732810 Dřevěné konstrukce
- ČSN 743305 Ochranné lešení
- ON 2701144 Zdvhací zařízení. Prostředky pro vázání, zavěšení a uchopení břemen
- ČSN 341010 Všeobecné předpisy pro ochranu před nebezpeč. dotykovým napětím.

Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

- před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.
- všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.
- práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru PRE.
- od veřejného provozu musí být jednotlivá staveniště oddělena zábranami.
- práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.
- před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a odpojení či ochrany všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště
- dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupech.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V souladu s § 15, odst.2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15 , zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Před zahájením prací na staveništi bude plán BOZP dopracován v souladu s právními předpisy v součinnosti stavebníka (zadavatele stavby), projektanta a zhotovitele stavby, případně koordinátora a jako nedílná součást projektové dokumentace bude předložen OIP k vyjádření ve smyslu § 5 odst.1 písm. l) zákona č.251/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nejsou dotčeny žádné úpravy pro bezbariérové užívání – nejsou v řešeném území v současné

době realizovány. Na stavbě se nepředpokládá činnost pracovníků s omezenou schopností pohybu a orientace, z tohoto důvodu nebudou prováděny žádné speciální úpravy v prostoru staveniště.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Po dobu realizace stavby bude zajištěn přístup k jednotlivým objektům v lokalitě pro požární techniku. Stavební práce musí být prováděny tak, aby za všech okolností byla zajištěna dosažitelnost všech objektů vozidly Policie, záchranné služby a hasičského záchranného sboru

Povinností zhotovitele bude v předstihu informovat místní obyvatele, Městský úřad, Policii ČR, Záchrannou službu a Hasičský záchranný sbor o postupu prací a případných uzávěrách a omezeních dopravy.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod)

Stavba bude probíhat za nepřerušného provozu budovy. Z toho důvodu bude postup prací a harmonogram dodavatelem stavby předem dohodnut s uživateli.

Veškeré interiérové vybavení v místnostech, ve kterých budou probíhat stavební práce, bude před zahájením prací zakryto ochrannými fóliemi. Pracovníci se v interiérech budou pohybovat v čisté pracovní obuvi.

Po dokončení stavebních prací v jednotlivých podlažích budou interiér a pavlače uvedeny do původního stavu a uklizeny.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Určení termínů projektové přípravy a realizace stavby je závislé na kladném projednání dokumentace s dotčenými orgány a provedení výběrového řízení na dodavatele

Postup výstavby rozhodujících stavebních objektů a provozních souborů

Předběžný postup bude upraven dodavatelem stavby v jeho harmonogramu.

1) zřízení staveniště, přípravné práce, napojení na inženýrské sítě

Stavba bude zahájena vymezením areálu staveniště, vybudováním objektů ZS, bude zhotoveno oplocení staveniště. V souběhu s přípravou ZS, ev. hned po zahájení prací bude provedeno staveništní připojení elektro a vodovodu s podružnými měřeními.

2) stavební práce

Budou zahájeny bourací práce, drážkování tras pro nové rozvody médií a následná demontáž stávajících rozvodů. Dále budou zhotoveny nové rozvody včetně skříní s měřením. V trasách nových rozvodů bude opravena omítka a schodišťová hala bude následně vymalována.

3) odstranění ZS

Na závěr bude v návaznosti na dokončování objektů postupně likvidováno ZS včetně jeho připojení na inženýrské sítě až do jeho úplného odstranění.

Po dokončení stavebních a montážních prací a odstranění zařízení staveniště bude dokončená stavba předána investorovi.

Návrh rozhodujících termínů a lhůt

Stavba bude zahájena po ukončení výběru zhotovitele stavby a projednání harmonogramu.

Stavba proběhne v jedné etapě. Návrh předpokládaných termínů výstavby:

Zahájení stavby	4.Q.2017
Dokončení	4.Q.2017
Lhůta pro provádění stavby	3 měsíce

V Praze 27.7.2017

vypracoval Ing.arch. Daniel Piecuch